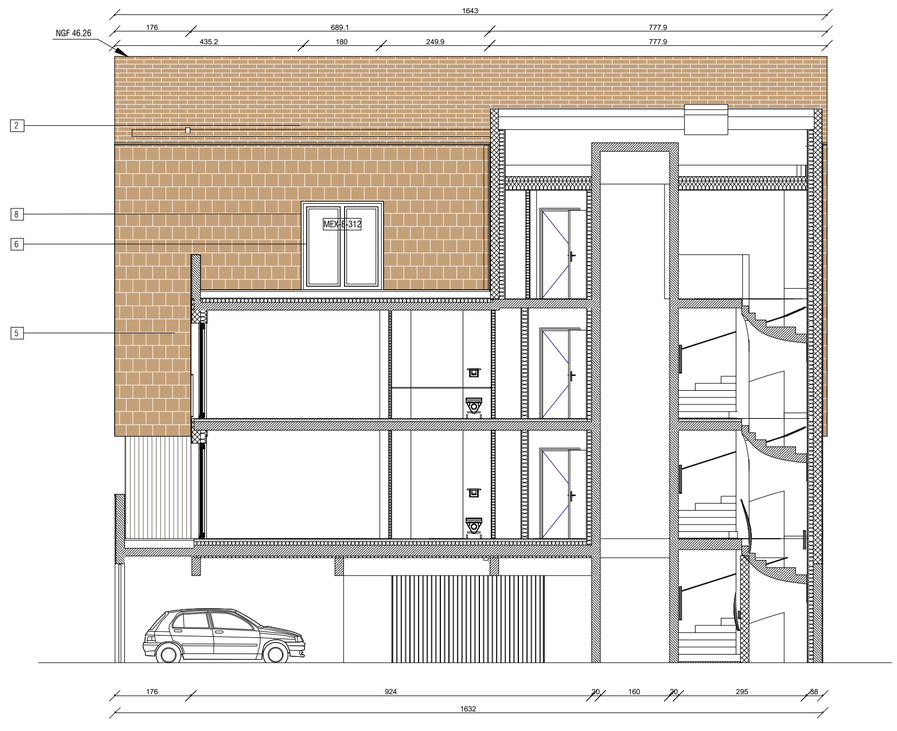


ELEVATION 1
Pignon sud-est

ELEVATION 3
Pignon nord-ouest

ELEVATION 4
Elevation sud-est - Mail vers la place du marché

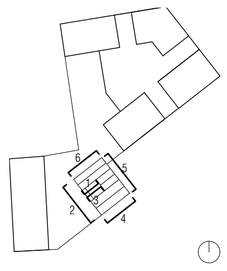
ELEVATION 6
Elevation nord-ouest - Parking aérien

ELEVATION 2
Elevation sud-ouest - Parking aérien

ELEVATION 5
Elevation nord-est - Place du marché

LEGENDE DES ELEVATIONS:

1. toiture métal laqué blanc
2. toiture tuiles type plates
3. façade peinture blanche
4. façade peinture champagne
5. bardage tuiles type plates
6. menuiseries pvc blanc
7. menuiseries pvc blanc
8. cadre laqué blanc
9. garde-corps barreaudage (plats 10x40mm) laqué blanc
10. garde-corps barreaudage (plats 10x40mm) laqué blanc
11. façade vitrée commerce - panneau enseigne interchangeable pour intégration prise d'air
12. ensemble vitré de hall
13. façade évolutive - mur fusible - emplacement possible façade vitrée
14. cloture de type 1: Barreaudage acier galvanisé - ht 140cm (+ végétation grimpante entre les batiments 2.2 et 2.1).
15. cloture de type 3: Muret maçonné enduit 80cm + barreaudage acier laqué gris clair 60cm + végétation grimpante
16. serrurerie en barreaudage (plats 10x40mm) acier laqué blanc
17. bardage métal perforé blanc sur ossature métal



81 LOGEMENTS & COMMERCES
ILOT NORD - ZAC COEUR DE VILLE - LES SORINIERES
NANTES (44)

AMENAGEUR:
LOIRE OCEAN MÉTROPOLE AMÉNAGEMENT

URBANISTE:
ATELIER SITES ET PROJETS

MAITRISE D'OUVRAGE

ATARAXIA
2 Rond Point des Antons
44702 ORVAULT
02 51 77 42 13

Pierre LEVILLAIN
pierre.levillain@ataraxia.fr
06 45 72 06 01

CHESSE
1 ter place Ste Elisabeth,
44000 NANTES
02 51 82 76 73

Claire de QUELEN
c.de_quelen@groupechesse.fr
06 50 77 13 55

EQUIPE DE MAITRISE D'OEUVRE

ARCHITECTE	**HUCA** 11, rue Paul Bellamy 44 000 NANTES 09 54 94 00 74 - agence@huca.fr	**Xavier HUBERT, Cécile CARRUS** agence@huca.fr
FLUIDES /THERMIQUE	**SOLAB** 12, chemin du Vigneau 44 800 SAINT HERBLAIN 02 40 86 06 01 - contact@albdo.fr	**Charlotte BODET** charlotte.bodet@solab.tech 07 88 45 85 33
STRUCTURE	**IBA** 299-301 rte de Clisson 44 230 ST SEBASTIEN S/ LOIRE 02 40 73 54 80 -iba@iba-nantes.fr	**Mathieu ROBERT** mathieu.robert@iba-nantes.fr 02 40 73 54 80
PAYSAGE /VRD	**URBATERRA** 46 rue Jean Bodin 49000 ANGERS 02 52 35 02 15 -contact@urbaterra.fr	**Manuel THEBAULT** m.thebault@urbaterra.fr 06 86 86 53 68
ECONOMISTE	**EXE BUREAU D'ETUDES** 02 40 92 01 82 - contact@exe-be.com	**Damien GUALBERT** damiengualbert@exe-be.com 06 42 25 33 82
OPC	**EXE BUREAU D'ETUDES** 02 40 92 01 82 - contact@exe-be.com	
CONTROLE & SECURITE		
BUREAU DE CONTROLE	**SOCOTEC** 2 Rue Jacques Brel 44800 SAINT HERBLAIN 02 40 92 15 76	**Océane HEURTEAUX** oceane.heurteaux@socotec.com
SPS	**COBATI** 23 ter l'Aubrais 44118 LA CHEVROLIERE 02 51 71 93 49	**Christophe IACONO** contact@cobati.com

PHASE	AVP	PC	PRO	DCE	MAR	CHANTIER
ECHELLE	1:100					
DATE	JUIN 2023					

BAT E ELEVATIONS